

## LE PROJET

### Défis



#### Productivité

Le temps et la main-d'œuvre pour nettoyer minutieusement les surfaces.



#### Dangereux

Les produits de nettoyage actuellement en place ne sont pas conformes aux normes de sécurité obligatoires.



#### Accessibilité

Le personnel se trouve à court de produits rapidement et doit aller en chercher d'autres dans un délai très court.

### Goals



#### Productivité

Améliorez la productivité dans l'ensemble de différents bâtiments.



#### Écologique

Élaborez un programme d'entretien avec des produits de nettoyage plus sécuritaires et moins de gaspillage.

# Gestion immobilière

Soumis par : Kalin Barham

Date : 9 septembre 2020

## Contexte

Cette entreprise de gestion immobilière n'a jamais mis en place un programme de nettoyage structuré. Elle a donc utilisé des produits chimiques inefficaces ou des restants de produits chimiques provenant des locataires qui ont déménagé. En conséquence, des mesures de sécurité rigoureuses ont été omises. Elle a également dû consacrer le temps de l'entreprise à se rendre chez les détaillants locaux pour acheter des produits pour les immeubles commerciaux, ce qui signifie qu'elle est constamment à court de produits et qu'elle opte pour les options les plus proches et les moins coûteuses.

## Restrictions

Cette entreprise de gestion immobilière avait pour habitude d'utiliser des produits chimiques usagés provenant d'anciens locataires, ou de s'en tenir à des options de vente au détail peu coûteuses. Alors que les produits qu'ils utilisaient pouvaient avoir des prix attrayants, la solution Dustbane est encore plus abordable pour ce qu'ils cherchent à accomplir. La réalisation d'une étude de site est essentielle pour élaborer un programme de nettoyage personnalisé qui prend en compte les frais de main-d'œuvre, l'utilisation de produits de nettoyage, les objectifs à long terme et la formation du personnel.

## Ce que nous devons faire

L'entreprise souhaite réduire son impact environnemental, et par leur volonté de diluer les produits de nettoyage, ils sont éligibles pour notre programme Achetez-en 1 | Nous en plantons 1. L'équipe de Dustbane leur fournira une formation adéquate et se rendra disponible à l'avenir s'ils ont besoin d'aide pour intégrer de nouveaux employés.

## Réussite

L'entreprise a réalisé des économies annuelles globales pouvant atteindre 25 000\$, et elle a l'impression d'avoir toujours des produits à sa disposition, de sorte qu'elle n'a plus à courir pour se procurer des produits dans un délai très court. Ils peuvent utiliser leurs nouvelles économies et leur nouvelle disponibilité dans d'autres domaines de la gestion immobilière. Mieux encore, ils sont fiers de mentionner que leur nouveau programme de nettoyage permet à lui seul de planter 287 arbres par an dans le cadre du programme Achetez-en 1 | Nous en plantons 1 de Dustbane. En prime, maintenant qu'ils ont mis en place un programme standardisé et cohérent, ils ont considérablement réduit leurs déchets plastiques et ont plus de place dans leurs placards de rangement pour l'organisation.

## LES RÉSULTATS



Un programme de nettoyage cohérent a **augmenté** leur productivité



Des économies allant jusqu'à

**25 000\$**



Moins d'espace d'entreposage requis



Adoption des solutions plus durables